

Aan Bedrijfskring Heerhugowaard
Per mail: info@BKHHW.nl

Onderwerp: Kennisgeving ontwerp bestemmingsplan De Vaandel Zuid en uitnodiging informatieavond

Contactpersoon: mevr. L.E.M. van Schagen Ons kenmerk: E202020955
Telefoon: 14 072 Relatiekenmerk:
E-mail: post@heerhugowaard.nl

Heerhugowaard, 3 september 2020

Geachte mevrouw, meneer,

Het college van Heerhugowaard heeft op 1 september jl. ingestemd met het ontwerp bestemmingsplan De Vaandel Zuid. Bestemmingsplan 'De Vaandel Zuid' voorziet in de gewenste transformatie van een grotendeels niet ontwikkeld bedrijventerrein naar een nieuw en onderscheidend verblijfsgebied voor wonen, werken en voorzieningen. Het wordt een overgangsgebied tussen enerzijds de binnenstad van Heerhugowaard en anderzijds de bedrijventerreinen 'De Zandhorst' en 'De Vork' (tegenwoordig De Vaandel Midden).

Het voorontwerp bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen in de periode van 13 mei t/m 23 juni, daarover bent u eerder geïnformeerd (brief met kenmerk E202017138 d.d. 11 mei 2020). De binnengekomen vragen en reacties zijn meegenomen met het ontwerp bestemmingsplan.

Het ontwerp bestemmingsplan De Vaandel Zuid wordt tezamen met het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder en het concept beeldkwaliteitsplan voor een periode van 6 weken ter visie gelegd, in de periode van 5 september t/m 16 oktober 2020. Het is gebruikelijk dat in de eerste weken opeenvolgend aan de start van de terinzagelegging van een ontwerpbestemmingsplan een informatieavond voor omwonenden en belangstellenden wordt georganiseerd. Gezien de beperkingen met betrekking tot de coronacrisis wordt in deze gekozen voor een digitale bijeenkomst, via het computerprogramma Zoom. Deze informatieavond vindt plaats op **dinsdag 15 september, van 20.00 uur tot 21.30 uur**.

Om deel te kunnen nemen aan de informatieavond dient u zich uiterlijk vrijdag 11 september aan te melden via de mail. Dit kan via mevr. L.E.M. van Schagen (projectleider), email i.vanschagen@heerhugowaard.nl. Voorafgaand aan de bijeenkomst ontvangt u een mail met de inloggegevens voor deze meeting, alsmede een korte uitleg van de avond. Het is niet noodzakelijk dat u het programma Zoom heeft geïnstalleerd, u kunt rechtstreeks deelnemen via een internetlink.

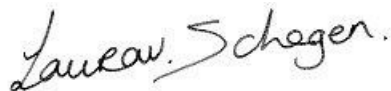
Mocht u niet in de gelegenheid zijn om de digitale informatieavond bij te wonen, stellen wij u in de gelegenheid om uw vragen per mail te stellen. U kunt daarvoor contact opnemen met dhr. R. Frusch (planjurist), email r.frusch@heerhugowaard.nl of mevr. L.E.M. van Schagen (projectleider), email i.vanschagen@heerhugowaard.nl. Indien u een persoonlijk gesprek wenst,

verzoeken wij u dit aan te geven in uw mail. Wij zullen dan een afspraak met u inplannen vóór 1 oktober. Indien u een zienswijze wenst in te dienen, kunt u dat doen tot en met 16 oktober 2020.

Voor de laatste versie van het ontwerp bestemmingsplan, inzichtelijk vanaf 5 september, verwijzen wij naar www.ruimtelijkeplannen.nl. Als u op deze website bij "plannen zoeken" en dan onder plannaam of -nummer "De Vaandel Zuid" intypt dan komt u bij het juiste bestemmingsplan terecht.

Wij wijzen u volledigheidshalve op het volgende. Indien u het ontwerp bestemmingsplan fysiek wilt inzien op het gemeentehuis, dient u vooraf een afspraak te maken via het klantcontactcentrum, via 14072. Er gelden beperkingen voor het aantal personen dat tegelijkertijd op het gemeentehuis aanwezig mag zijn. Eventuele vragen die u heeft, kunnen telefonisch dan wel per mail worden gesteld, zoals hierboven is aangegeven.

Met vriendelijke groet,
gemeente Heerhugowaard.
Stad van Kansen.



mevr. L.E.M. van Schagen